ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 1 июля 2013 г. N 358-ПП

О ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНУЮ УСЛУГУ ПО ОТОПЛЕНИЮ

В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 27.08.2012 N 857 "Об особенностях применения в 2012 - 2014 годах Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", от 06.04.2013 N 307 "О некоторых вопросах применения постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. N 857" Правительство Мурманской области постановляет:

утвердить с 01.09.2013 порядок расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в жилых (нежилых) помещениях многоквартирного дома, оборудованного общедомовым (коллективным) прибором учета тепловой энергии (прилагается).

Врио Губернатора
Мурманской области
А.М.ТЮКАВИН

Утвержден
постановлением
Правительства Мурманской области
от 1 июля 2013 г. N 358-ПП

ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНУЮ УСЛУГУ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ (НЕЖИЛЫХ) ПОМЕЩЕНИЯХ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, ОБОРУДОВАННОГО ОБЩЕДОМОВЫМ (КОЛЛЕКТИВНЫМ) ПРИБОРОМ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

1. Размер платы за отопление (руб.) в i-м жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома определяется по формуле:

$$P_{o.i} = S_i \times V_t \times T_T,$$

где:

S_i - общая площадь i-го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

V_t - среднемесячный объем потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год (Гкал/кв. м);

T_T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации (руб./Гкал).

В случае отсутствия сведений об объемах потребления тепловой энергии за

истекший год размер платы за отопление определяется по формуле:

$$P_{o.i} = S_i \times N_t \times T_T,$$

где:

S_i - общая площадь i-го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

N_t - норматив потребления тепловой энергии на отопление (Гкал/кв. м);

T_T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации (руб./Гкал).

2. Размер платы за отопление в i-м жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома (руб.) 1 раз в год корректируется исполнителем коммунальных услуг по формуле:

$$P_{o2.i} = P_{k.пр} \times \frac{S_i}{S_D} - P_{fn.i},$$

где:

$P_{k.пр}$ - размер платы за тепловую энергию, определенный исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме (руб.);

S_i - общая площадь i-го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

S_D - общая площадь всех помещений в многоквартирном доме (кв. м);

$P_{fn.i}$ - общий размер платы за отопление в i-м жилом помещении многоквартирного дома за прошедший год (руб.).